

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

odbor stavební a rozvoje města

oddělení stavebního úřadu

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/37963/2017/LEŠŤ
Č.J.: 20504/2018/SÚ/LEST
VYŘIZUJE: Lenka Šťovíčková
TEL.: 326 715 614
E-MAIL: stovickova@mb-net.cz
DATUM: 3.8.2018

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 7. září 2018
Magistrát města Mladá Boleslav
Odbor stavební a rozvoje města
Oddělení stavebního úřadu
vyznačeno dne 7. 9. 2018

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.8.2017 podala

Obec Horky nad Jizerou, IČO 00237795, Horky nad Jizerou 93, 294 73 Brodce nad Jizerou,

kterou zastupuje IRNA s.r.o., IČO 61466832, Na konečné 38/9, Praha 4-Pisnice, 142 00 Praha 411

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnutí o umístění stavby

Horky nad Jizerou - splašková kanalizace

SO 01 Splašková kanalizace

- kanalizační stoky DN 250 v celkové délce 5476,10 m, DN 200 o délce 6,8 m, DN 400 o délce 266,7 m
- výtlaky z čerpacích stanic ČS 1 a ČS 2 z HDPE D90 SDR 11 v celkové délce 112,6 m
- veřejné části gravitačních přípojek DN 150 v počtu 207, v celkové délce 931,5 m
- tlakové přípojky z HDPE D 40 SDR 11 v počtu 18 ks v celkové délce 532,8 m
- revizní šachty
- domovní čerpací stanice
- SO 02.1 Čerpací stanice ČS1
- SO 02.2 Čerpací stanice ČS2,
- SO 03 přípojky NN pro ČS v délce 32,5 m

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 28/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 30/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 70/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 102 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 121 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 122 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 123/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 125 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 139 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 140 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 141 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 142 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 144/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 180 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 213 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 6/1 (ostatní plocha), parc. č. 41/1 (ostatní plocha), parc. č. 41/5 (ostatní plocha), parc. č. 41/13 (ostatní plocha), parc. č. 58/1 (ostatní plocha), parc. č. 60 (ostatní plocha), parc. č. 64/2 (trvalý travní porost), parc. č. 67/1 (ostatní plocha), parc. č. 67/2 (zahrada), parc. č. 67/4 (ostatní plocha), parc. č. 67/11 (zahrada), parc. č. 68/2 (trvalý travní porost), parc. č. 68/3 (zahrada), parc. č. 76/2 (ostatní plocha), parc. č. 77/15 (ostatní plocha), parc. č. 89/1 (ostatní plocha), parc. č. 106/1 (vodní plocha), parc. č. 107/1 (ostatní plocha), parc. č. 115/7 (ostatní plocha), parc. č. 115/14 (ostatní plocha), parc. č. 115/15 (trvalý travní porost), parc. č. 115/16 (trvalý travní porost), parc. č. 115/17 (zahrada), parc. č. 118/9 (ostatní plocha), parc. č. 118/20 (zahrada), parc. č. 118/21 (zahrada), parc. č. 118/23 (zahrada), parc. č. 118/31 (trvalý travní porost), parc. č. 118/38 (ostatní plocha), parc. č. 118/45 (ostatní plocha), parc. č. 118/49 (ostatní plocha), parc. č. 118/51 (ostatní plocha), parc. č. 118/79 (zahrada), parc. č. 123/1 (ostatní plocha), parc. č. 123/2 (ostatní plocha), parc. č. 139/15 (orná půda), parc. č. 139/24 (orná půda), parc. č. 139/31 (orná půda), parc. č. 139/32 (orná půda), parc. č. 139/39 (orná půda), parc. č. 139/62 (orná půda), parc. č. 144/1 (ostatní plocha), parc. č. 150/3 (zahrada), parc. č. 165/2 (ostatní plocha), parc. č. 177/33 (orná půda), parc. č. 389/1 (ostatní plocha), parc. č. 389/4 (ostatní plocha), parc. č. 389/5 (ostatní plocha), parc. č. 389/6 (ostatní plocha), parc. č. 389/14 (ostatní plocha), parc. č. 389/15 (ostatní plocha), parc. č. 389/16 (ostatní plocha), parc. č. 392 (ostatní plocha), parc. č. 395/1 (ostatní plocha), parc. č. 397 (ostatní plocha), parc. č. 411 (ostatní plocha), parc. č. 414/1 (ostatní plocha), parc. č. 414/2 (ostatní plocha), parc. č. 417/1 (ostatní plocha), parc. č. 424/1 (ostatní plocha), parc. č. 428/1 (vodní plocha), parc. č. 438 (ostatní plocha) v katastrálním území Horky nad Jizerou.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Kanalizační stoky včetně přípojek, čerpací stanice – stavba trvalá

Určení prostorového řešení stavby:

- Celková délka kanalizačních stok je 5476,10 m, DN 200 o délce 6,8 m, DN 400 o délce 266,7 m, výtlaky z čerpacích stanic ČS 1 a ČS 2 z HDPE D90 SDR 11 v celkové délce 112,6 m, veřejné části gravitačních přípojek DN 150 v počtu 207 v celkové délce 931,5 m, tlakové přípojky z HDPE D 40 SDR 11 v počtu 18 ks v celkové délce 532,8 m.
- Splašková kanalizace je řešena jako gravitační, oddílná, pouze pro odvod splaškových vod, kanalizace bude propojena na kanalizační přívaděč Jih Mladá Boleslav.
- Výtláčné řady z čerpacích stanic odpadních vod ČS 1 a ČS 2 o celkové délce 112,6 m budou provedeny z potrubí HDPE 100 SDR 11 RC d 90.
- Čerpací stanice odpadních vod – podzemní stanice včetně strojné technologického vybavení a elektro, obě čerpací stanice budou umístěny mimo komunikaci. ČS 1 bude umístěna na obecním pozemku u hasičské zbrojnice st. p. 30/2 katastrální území Horky nad Jizerou, ČS 2 bude umístěna na pozemku st. p. 180 katastrální území Horky nad Jizerou.
- NN přípojky pro ČSOV – elektro pilíře pro ČS 1 a ČS 2 budou připojeny kabelovými přípojkami na stávající rozvodnou síť. Křížení kabelového vedení elektro s vodovodem musí být kolmo.
- Kanalizační přípojky budou provedeny z potrubí KT 150 a napojí se na novou kanalizaci do vysazených odboček nebo do šachet.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Území dotčené vlivy stavby se vymezuje ochrannými pásmy, která vyplývají z normových hodnot pro jednotlivá podzemní a nadzemní vedení inženýrských sítí v souladu s ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřeným situačním výkresem v měřítku 1:1000, který je součástí dokumentace k územnímu řízení a byl podkladem pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, a který bude zaslán žadateli po právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení veškerých podzemních staveb, technické infrastruktury a zařízení, a při provádění stavby se bude řídit pokyny jednotlivých vlastníků podzemních staveb, technické infrastruktury a jiných zařízení, a to zejména:
 - a) Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., vyjádření k existenci sítí ze dne 1.11.2017 zn. VP/20171042
 - b) Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., vyjádření ze dne 12.12.2017 zn. 4136/17/Ge
 - c) ČEZ Distribuce, a. s. – sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 3.8.2017 zn. 0100784295
 - d) ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas s umístěním stavby a s prováděním činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 8.6.2017 zn. 001093217512
 - e) GridServices, s.r.o. – stanovisko z pohledu dotyku na plynárenská zařízení ze dne 24.7.2017 zn. 5001542147
 - f) Česká radiokomunikační infrastruktura, vyjádření ze dne 2.8.2017 č.j. 680995/17
3. Vzájemné vzdálenosti splaškové kanalizace od ostatních podzemních zařízení budou v souladu s ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
4. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Mladá Boleslav ze dne 2.6.2017 č.j. ŽP – 336.2 – 24259/2017.
5. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje ze dne 26.5.2017 zn. 3360/17/KSUS/MHT/PEC:
 - Podélné uložení a křížení silnic kanalizačními řady bude provedeno v otevřených výkopech v min. hloubce krytí 1,2 m.
 - Umístění kanalizačních řadů do vozovky silnic a provádění stavby otevřeným výkopem ve vozovce, bude obnova konstrukce a povrchu vozovky dotčených silnic provedena dle přiložených obrazových vzorů s provedením homogenizace: Silnice III/27215 Homogenizace celé šířky vozovky, silnice II/275 a II/2573 – ½ vozovky – v případě, že hlavní kanalizační řady budou umístěny v ose jízdního pruhu a křížení včetně domovních přípojek se silniční sítí budou provedeny protlaky. Celé vozovky – v případě, že hlavní kanalizační řady budou umístěny v ose jízdního pruhu a křížení se silniční sítí budou převedeny překopy, nebo jestliže hlavní kanalizační řady budou umístěny ve středu vozovky.
 - Před položením podkladové vrstvy pod ACL budou provedeny statické zkoušky zhutnění konstrukčních vrstev vozovky (ČSN 721006) na celém dotčeném úseku. Zkoušky musí prokázat min. únosnost 80 MPa a modul přetvárnosti do 2,5. Protokoly o výsledku zkoušek budou doloženy správci silnice před položením podkladové vrstvy ACL a krytu vozovky ACO. Zkoušky zhutnění provede nezávislá odborná firma.

- (V případě umístění kanalizačních řadů do vozovky silnice a provádění stavby podélnými protlaky, bude oprava vozovky provedena v rozsahu určeném správcem komunikace po stavbě, dle míry jejího narušení).
 - Revizní šachty budou umístěny mimo jízdní stopu vozidel, aby nebyly pojižděny (do osy jízdního pruhu nebo středu vozovky). Poklopy šachet budou osazeny do nivelety vozovky.
 - **Veškeré kanalizační přípojky požadujeme provést (na hranici „silničního pozemku“) současně při pokládce hlavních řadů.** (V případě provedení homogenizace min. ½ vozovky, nebude dodatečné provádění kanalizačních přípojek povoleno v době 5-ti let po předání komunikace zpět správci.
 - Právní režim zvláštního užívání silnice se bude realizovat na základě smluvního vztahu. „**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti**“ bude doložena jako doklad k žádosti o vydání opatření stavebního úřadu o povolení stavby.
 - Pro vydání povolení ke zvláštnímu užívání silnice odborem dopravy a SH Magistrátu města Mladá Boleslav z důvodu **provádění stavebních prací** podle § 25 odst. 6, písm. c 3, zákona č. 13/1997 Sb., je nezbytným podkladem „**Vyjádření ke zvláštnímu užívání silnice**“, které si vyžádá investor nebo zhotovitel u SÚS Mnichovo Hradiště jeden měsíc před zahájením stavebních prací. **(V období od 1.11. do 31.3. následujícího roku nebudou stavební práce prováděny z důvodu zimní údržby silnic).**
 - Po vydání rozhodnutí odborem dopravy a SH Magistrátu města Mladá Boleslav požádá investor nebo zhotovitel o **protokolární předání silnice** a po skončení prací opět protokolárně předá silnici správci zpět.
 - Požadujeme předložit další stupeň projektové dokumentace k odsouhlasení.
6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Povodí Labe s. p. ze dne 19.6.2017 č.j. PVZ/17/21140/Mf/0:
- Realizací stavby nesmí dojít k narušení stability nebo omezení průtočnosti zatrubněných úseků vodotečí.
 - V záplavovém území (modré ohraničení v příložené situaci) požadujeme zachovat stávající niveletu terénu (terén nebude navyšován).
 - Výkopy požadujeme zasypávat a řádně hutnit po vrstvách
 - Upozorňujeme na skutečnost, že Povodí Labe s.p., nenese odpovědnost za škody způsobené průchodem povodňových průtoků.
 - **Dále upozorňujeme, že v rámci jednoznačné identifikace dotčení zatrubněných vodních toků je třeba zajistit jejich skutečnou trasu a hloubku založení.**
7. Před prováděním zemních prací je nutno podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, předem uvědomit Archeologický ústav AV ČR, Letenská 4, Praha 1. Oprávněnou organizací k provádění archeologických výzkumů ve správním obvodu Mladá Boleslav je i Ústav archeologické památkové péče středních Čech, Nad Olšínami 3/448, 100 00 Praha 10 (☎ 274 817 993, e-mail: praha@uappsc.cz). Každý stavebník ve středočeském kraji musí provést oznámení vůči Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Archeologický ústav je v dikci tohoto zákona určen, aby uplatňoval na základě oznámení stavebníka požadavek na záchranný archeologický výzkum a koordinoval archeologické výzkumy.
8. Bude dodrženo stanovisko Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, dopravní inspektorát ze dne 21.6.2017 KRPS-200785/ČJ-2017-010706-KOM:

- Před zásahem do komunikací musí zhotovitel nebo investor včas požádat zdejší dopravní inspektorát o stanovisko k návrhu dopravního opatření a o souhlas se zvláštním užíváním komunikací ve smyslu § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.
- 9. V dalším stupni projektové dokumentace budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Mladá Boleslav ze dne 2.6.2017 č.j. ŽP – 336.2 – 24259/2017.
- 10. Splašková kanalizace, čerpací stanice jsou dle ustanovení § 55 vodního zákona vodní díla, k jejich povolení je příslušný odbor životního prostředí, Magistrátu města Mladá Boleslav, Komenského 61, 293 01 Mladá Boleslav 1.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Horky nad Jizerou, Horky nad Jizerou 93, 294 73 Brodce nad Jizerou

Odůvodnění:

Dne 4.8.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 2.6.2017 č.j. ŽP – 336.2 24259/2017
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí – doplněk vyjádření č.j. ŽP – 336.2-24259/2018 ze dne 1.8.2018
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 22.5.2017 č.j. ODSH 253 – 280/2017-24/103
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení památkové péče ze dne 2.8.2017 č.j. OStRM – 37066/2017
- ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav – souhlasné závazné stanovisko ze dne 19.6.2017 ev. č. MB – 535 – 3/2017/PD
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Mladá Boleslav – závazné stanovisko ze dne 15.6.2017 Sp. zn. S-KHSSC 27414/2017
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, dopravní inspektorát – stanovisko ze dne 21.6.2017 KRPS-200785/ČJ-2017-010706-KOM
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje – vyjádření ze dne 26.5.2017 zn. 3360/17/KSUS/MHT/PEC
- Povodí Labe, s.p. – stanovisko ze dne 19.6.2017 č.j. PVZ/17/21140/Mf/0

- ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení evidenční číslo: 1093217512/602/OP/MC ze dne 8.6.2017 zn. 001093217512
- GridServices, s.r.o. – stanovisko ze dne 24.7.2017 zn. 5001542147
- ČD Telematika a.s. – sdělení k existenci sítě ze dne 25.5.2017
- Ministerstvo obrany – SEM Praha – stanovisko ze dne 24.5.2017 ÚP-497/16-183-2017
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 2.8.2017 č.j. 680995/17
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 3.8.2017 zn. 0100784295
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ze dne 3.8.2017 zn. 0200632573
- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. vyjádření k existenci vodohospodářských zařízení ze dne 1.11.2017 zn. VP/20171042
- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. – vyjádření ze dne 12.12.2017 zn. 4136/17/Ge
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství – rozhodnutí o povolení zvláštního užívání těles silnic – rozhodnutí ze dne 17.4.2018 zn. ODSH 253-280/2017-24/056

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Horky nad Jizerou, Filip Hégr, Ing. Josef Hégr, Roman Hégr, Veronika Hégrová, Karel Tábořský, Eva Tábořská, Jaroslav Hruška, Radek Habada, Lukáš Krupka, Marie Pekárková, Stanislav Sova, Středočeský kraj, Pavel Dytrych, Luboš Holan, Renata Holanová, Ing. Martin Polívka, Jaroslava Polívková, Ing. Miloš Repáň, Jozef Blaga, Karla Kopšová, Mgr. Ondře Houška, Mgr. Petra Houšková, OSBD Mladá Boleslav, František Král, Josef Fejfár, Milada Fejfarová, Ota Kříž, Jana Křížová, Miloslav Roubíček, Danuška Roubíčková, Stanislav Skalický, Lenka Skalická, Petra Sluková, Olga Vaniová, Jana Vánová, MVDr. Zdeněk Žert CSc., Dagmar Žertová, Miloslav Dlabal, Denisa Dlabalová, Přemysl Tábořský, Jaroslav Duřt, Martin Štěpánek, Martin Fišer, Irena Fišerová, Petr Smrčka, Jana Smrčková, Alena Vymazalová, Ing. Dušan Melíšek, Ing. Jana Melišková CSc., Daniela Reichertová

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1196 v katastrálním území Dražice, st. p. 10, 11, 12, 14, 15/1, 15/2, 16, 17, 18, 19/1, 20/1, 20/2, 21, 22/1, 22/2, 23, 25, 27/2, 28/2, 28/3, 28/4, 28/5, 28/6, 30/1, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 39, 40/1, 40/2, 41, 43/2, 43/3, 44, 45/1, 45/2, 46/2, 49/2, 51, 52/2, 52/3, 53/1, 53/2, 54/1, 54/3, 56, 58, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67/1, 68, 69/1, 69/2, 70/1, 70/2, 71/2, 76/2, 80, 81, 82, 83/1, 83/2, 84/1, 84/2, 85, 86, 87, 89, 94, 95/1, 97, 98, 99, 101, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 113, 115, 116, 117, 119, 123/2, 124, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 138, 143, 144/2, 145, 146, 147, 148, 149, 151/1, 151/2, 152, 153/1, 153/2, 162, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 187, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 204, parc. č. 1/1, 1/2, 6/3, 13, 15, 16/1, 17/1, 17/2, 17/3, 25, 26, 32/1, 36/3, 36/6, 38, 41/2, 41/4, 41/6, 41/8, 41/9, 41/11, 41/14, 41/15, 41/16, 41/17, 41/21, 41/22, 41/23, 41/26, 42/1, 44, 45/1, 45/4, 46, 50, 57/1, 57/2, 57/3, 64/1, 64/8, 65/1, 65/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 67/3, 67/5, 67/7, 67/9, 67/10, 67/12, 67/13, 67/14, 67/15, 67/16, 68/1, 68/4, 68/5, 69/1, 69/2, 69/3, 69/4, 70, 71/1, 72/3, 73, 74/1, 74/2, 75, 76/1, 76/7, 76/11, 77/1, 77/8, 77/10, 77/11, 77/12, 77/16, 77/17, 78/3, 78/5, 78/6, 80/1, 80/2, 82/1, 82/3, 82/6, 82/7, 88, 89/2, 89/3, 106/5, 107/2, 107/7, 108/1, 111/2, 112, 114/2, 114/3, 115/1, 115/2, 115/3, 115/4, 115/6, 115/9, 115/13,

115/18, 115/19, 115/20, 115/21, 118/2, 118/4, 118/5, 118/7, 118/8, 118/10, 118/11, 118/12, 118/14, 118/15, 118/22, 118/24, 118/25, 118/28, 118/29, 118/30, 118/32, 118/33, 118/34, 118/35, 118/36, 118/37, 118/46, 118/47, 118/48, 118/50, 118/52, 118/54, 118/55, 118/56, 118/57, 118/59, 118/62, 118/63, 118/64, 118/71, 118/72, 118/73, 118/74, 118/76, 118/77, 118/78, 118/81, 118/83, 120/1, 120/2, 126/1, 132/1, 139/1, 139/4, 139/5, 139/6, 139/7, 139/8, 139/9, 139/10, 139/11, 139/12, 139/13, 139/14, 139/16, 139/17, 139/18, 139/19, 139/20, 139/21, 139/22, 139/23, 139/25, 139/27, 139/28, 139/29, 139/30, 139/33, 139/34, 139/35, 139/36, 139/37, 139/38, 139/40, 139/41, 139/42, 139/43, 139/44, 139/45, 139/46, 139/48, 139/49, 139/50, 139/51, 139/52, 139/53, 139/54, 139/55, 139/56, 139/57, 139/58, 139/59, 139/60, 139/61, 139/63, 139/64, 139/65, 139/84, 139/85, 141, 144/2, 144/3, 144/4, 144/5, 145, 150/1, 150/4, 150/5, 150/6, 150/7, 150/8, 150/9, 150/10, 161, 162/15, 162/16, 165/3, 169/1, 172, 174/1, 174/2, 174/28, 174/31, 174/32, 174/33, 174/34, 174/35, 174/54, 174/55, 174/56, 174/57, 174/58, 175/1, 175/2, 177/1, 177/2, 177/6, 177/32, 177/34, 177/35, 177/36, 177/37, 177/38, 177/39, 177/40, 177/41, 177/42, 177/43, 177/44, 177/45, 177/52, 177/53, 180/4, 181/1, 205/1, 205/10, 205/11, 211/2, 212/3, 212/4, 212/5, 214/1, 215/1, 224/1, 241/1, 241/3, 241/4, 242, 246/2, 247/1, 249, 253/1, 271/4, 284/2, 284/12, 284/13, 305/2, 308/1, 308/2, 319/1, 327, 328/1, 328/2, 329, 330, 331/1, 331/2, 332, 334, 335/1, 335/2, 336/1, 338, 369, 389/13, 389/17, 389/18, 389/19, 389/23, 389/24, 389/28, 389/30, 389/31, 389/32, 389/33, 389/34, 389/35, 389/36, 389/37, 389/39, 389/41, 390, 391/1, 391/2, 395/4, 395/6, 395/7, 396/1, 396/2, 396/3, 399, 409, 410, 412, 413, 414/3, 414/4, 417/2, 417/3, 421/1, 422/1, 424/2, 424/3, 424/4, 424/5, 424/6, 425/1, 425/4, 425/5, 425/7, 425/9, 425/11, 425/12, 427, 428/2, 429, 432, 436, 439, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 451 v katastrálním území Horky nad Jizerou, parc. č. 802, 853, 866 v katastrálním území Chotětov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horky nad Jizerou č.p. 45, č.p. 42, č.p. 32, č.p. 50, č.p. 28, č.p. 49, č.p. 29, č.p. 27, č.p. 117, č.p. 25, č.p. 108, č.p. 22, č.p. 24, č.p. 120, č.p. 68, č.p. 2, č.p. 33, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 46, č.p. 3, č.p. 6, č.p. 91, č.p. 84, č.p. 8, č.p. 39, č.p. 10, č.p. 97, č.p. 11, č.p. 14, č.p. 95, č.p. 15, č.p. 16, č.p. 21, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 40, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 67, č.p. 62, č.p. 63, č.p. 64, č.p. 60, č.p. 59, č.p. 58, č.p. 57, č.p. 87, č.p. 61, č.p. 118, č.p. 92, č.p. 56, č.p. 72, č.p. 70, č.p. 96, č.p. 69, č.p. 90, č.p. 12, č.p. 76, č.p. 73, č.p. 82, č.p. 1, č.p. 77, č.p. 86, č.p. 85, č.p. 98, č.p. 99, č.p. 101, č.p. 102, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 105, č.p. 106, č.p. 107, č.p. 109, č.p. 110, č.p. 112, č.p. 113, č.p. 114, č.p. 115, č.p. 124, č.p. 126, č.p. 127, č.p. 128, č.p. 123, č.p. 122, č.p. 121, č.p. 132, č.p. 43, č.p. 134, č.p. 133, č.p. 129, č.p. 142, č.p. 138, č.p. 139, č.p. 131, č.p. 151, č.p. 7, č.p. 140, č.p. 9, č.p. 150, č.p. 148, č.p. 147, č.p. 146, č.p. 145, č.p. 144, č.p. 143, č.p. 160, č.p. 161, č.p. 165, č.p. 164, č.p. 159, č.p. 55, č.p. 94 a č.p. 163

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení na Krajský úřad Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Lenka Štovičková
referent odboru stavebního a rozvoje města
oddělení stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, obecního úřadu obce, na jejímž území je záměr umístěn, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:
Magistrát města Mladá Boleslav, správní odbor a obecní živnostenský úřad, - podatelna,
Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1
Obecní úřad Horky nad Jizerou, IDDS: xhua78t

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení nebo jejich zástupci:

IRNA s.r.o., IDDS: humcwib

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou:

Obec Horky nad Jizerou, Filip Hégr, Ing. Josef Hégr, Roman Hégr, Veronika Hégrová, Karel Tábořský, Eva Tábořská, Jaroslav Hruška, Radek Habada, Lukáš Krupka, Marie Pekárková, Stanislav Sova, Středočeský kraj, Pavel Dytrych, Luboš Holan, Renata Holanová, Ing. Martin Polívka, Jaroslava Polívková, Ing. Miloš Repáň, Jozef Blaga, Karla Kopšová, Mgr. Ondřej Houška, Mgr. Petra Houšková, OSBD Mladá Boleslav, František Král, Josef Fejfar, Milada Fejfarová, Ota Kříž, Jana Křížová, Miloslav Roubíček, Danuška Roubíčková, Stanislav Skalický, Lenka Skalická, Petra Sluková, Olga Vaniová, Jana Váňová, MVDr. Zdeněk Žert CSc., Dagmar Žertová, Miloslav Dlabal, Denisa Dlabalová, Přemysl Tábořský, Jaroslav Duřt, Martin Štěpánek, Martin Fišer, Irena Fišerová, Petr Smrčka, Jana Smrčková, Alena Vymazalová, Ing. Dušan Melíšek, Ing. Jana Melíšková CSc., Daniela Reichertová

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1196 v katastrálním území Dražice, st. p. 10, 11, 12, 14, 15/1, 15/2, 16, 17, 18, 19/1, 20/1, 20/2, 21, 22/1, 22/2, 23, 25, 27/2, 28/2, 28/3, 28/4, 28/5, 28/6, 30/1, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 39, 40/1, 40/2, 41, 43/2, 43/3, 44, 45/1, 45/2, 46/2, 49/2, 51, 52/2, 52/3, 53/1, 53/2, 54/1, 54/3, 56, 58, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67/1, 68, 69/1, 69/2, 70/1, 70/2, 71/2, 76/2, 80, 81, 82, 83/1, 83/2, 84/1, 84/2, 85, 86, 87, 89, 94, 95/1, 97, 98, 99, 101, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 113, 115, 116, 117, 119, 123/2, 124, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 138, 143, 144/2, 145, 146, 147, 148, 149, 151/1, 151/2, 152, 153/1, 153/2, 162, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 187, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 204, parc. č. 1/1, 1/2, 6/3, 13, 15, 16/1, 17/1, 17/2, 17/3, 25, 26, 32/1, 36/3, 36/6, 38, 41/2, 41/4, 41/6, 41/8, 41/9, 41/11, 41/14, 41/15, 41/16, 41/17, 41/21, 41/22, 41/23, 41/26, 42/1, 44, 45/1, 45/4, 46, 50, 57/1, 57/2, 57/3, 64/1, 64/8, 65/1, 65/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 67/3, 67/5, 67/7, 67/9, 67/10, 67/12, 67/13, 67/14, 67/15, 67/16, 68/1, 68/4, 68/5, 69/1, 69/2, 69/3, 69/4, 70, 71/1, 72/3, 73, 74/1, 74/2, 75, 76/1, 76/7, 76/11, 77/1, 77/8, 77/10, 77/11, 77/12, 77/16, 77/17, 78/3, 78/5, 78/6, 80/1, 80/2, 82/1, 82/3, 82/6, 82/7, 88, 89/2, 89/3, 106/5, 107/2, 107/7, 108/1, 111/2, 112, 114/2, 114/3, 115/1, 115/2, 115/3, 115/4, 115/6, 115/9, 115/13, 115/18, 115/19, 115/20, 115/21, 118/2, 118/4, 118/5, 118/7, 118/8, 118/10, 118/11, 118/12, 118/14, 118/15, 118/22, 118/24, 118/25, 118/28, 118/29, 118/30, 118/32, 118/33, 118/34, 118/35, 118/36, 118/37, 118/46, 118/47, 118/48, 118/50, 118/52, 118/54, 118/55, 118/56, 118/57, 118/59, 118/62, 118/63, 118/64, 118/71, 118/72, 118/73, 118/74, 118/76, 118/77, 118/78, 118/81, 118/83, 120/1, 120/2, 126/1, 132/1, 139/1, 139/4, 139/5, 139/6, 139/7, 139/8, 139/9, 139/10, 139/11, 139/12, 139/13, 139/14, 139/16, 139/17, 139/18, 139/19, 139/20, 139/21, 139/22, 139/23, 139/25, 139/27, 139/28, 139/29, 139/30, 139/33, 139/34, 139/35, 139/36, 139/37, 139/38, 139/40, 139/41, 139/42, 139/43, 139/44, 139/45, 139/46, 139/48, 139/49, 139/50, 139/51, 139/52, 139/53, 139/54, 139/55, 139/56, 139/57, 139/58, 139/59, 139/60, 139/61, 139/63, 139/64, 139/65, 139/84, 139/85, 141, 144/2, 144/3, 144/4, 144/5, 145,

150/1, 150/4, 150/5, 150/6, 150/7, 150/8, 150/9, 150/10, 161, 162/15, 162/16, 165/3, 169/1, 172, 174/1, 174/2, 174/28, 174/31, 174/32, 174/33, 174/34, 174/35, 174/54, 174/55, 174/56, 174/57, 174/58, 175/1, 175/2, 177/1, 177/2, 177/6, 177/32, 177/34, 177/35, 177/36, 177/37, 177/38, 177/39, 177/40, 177/41, 177/42, 177/43, 177/44, 177/45, 177/52, 177/53, 180/4, 181/1, 205/1, 205/10, 205/11, 211/2, 212/3, 212/4, 212/5, 214/1, 215/1, 224/1, 241/1, 241/3, 241/4, 242, 246/2, 247/1, 249, 253/1, 271/4, 284/2, 284/12, 284/13, 305/2, 308/1, 308/2, 319/1, 327, 328/1, 328/2, 329, 330, 331/1, 331/2, 332, 334, 335/1, 335/2, 336/1, 338, 369, 389/13, 389/17, 389/18, 389/19, 389/23, 389/24, 389/28, 389/30, 389/31, 389/32, 389/33, 389/34, 389/35, 389/36, 389/37, 389/39, 389/41, 390, 391/1, 391/2, 395/4, 395/6, 395/7, 396/1, 396/2, 396/3, 399, 409, 410, 412, 413, 414/3, 414/4, 417/2, 417/3, 421/1, 422/1, 424/2, 424/3, 424/4, 424/5, 424/6, 425/1, 425/4, 425/5, 425/7, 425/9, 425/11, 425/12, 427, 428/2, 429, 432, 436, 439, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 451 v katastrálním území Horky nad Jizerou, parc. č. 802, 853, 866 v katastrálním území Chotětov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horky nad Jizerou č.p. 45, č.p. 42, č.p. 32, č.p. 50, č.p. 28, č.p. 49, č.p. 29, č.p. 27, č.p. 117, č.p. 25, č.p. 108, č.p. 22, č.p. 24, č.p. 120, č.p. 68, č.p. 2, č.p. 33, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 46, č.p. 3, č.p. 6, č.p. 91, č.p. 84, č.p. 8, č.p. 39, č.p. 10, č.p. 97, č.p. 11, č.p. 14, č.p. 95, č.p. 15, č.p. 16, č.p. 21, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 40, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 67, č.p. 62, č.p. 63, č.p. 64, č.p. 60, č.p. 59, č.p. 58, č.p. 57, č.p. 87, č.p. 61, č.p. 118, č.p. 92, č.p. 56, č.p. 72, č.p. 70, č.p. 96, č.p. 69, č.p. 90, č.p. 12, č.p. 76, č.p. 73, č.p. 82, č.p. 1, č.p. 77, č.p. 86, č.p. 85, č.p. 98, č.p. 99, č.p. 101, č.p. 102, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 105, č.p. 106, č.p. 107, č.p. 109, č.p. 110, č.p. 112, č.p. 113, č.p. 114, č.p. 115, č.p. 124, č.p. 126, č.p. 127, č.p. 128, č.p. 123, č.p. 122, č.p. 121, č.p. 132, č.p. 43, č.p. 134, č.p. 133, č.p. 129, č.p. 142, č.p. 138, č.p. 139, č.p. 131, č.p. 151, č.p. 7, č.p. 140, č.p. 9, č.p. 150, č.p. 148, č.p. 147, č.p. 146, č.p. 145, č.p. 144, č.p. 143, č.p. 160, č.p. 161, č.p. 165, č.p. 164, č.p. 159, č.p. 55, č.p. 94 a č.p. 163

Dotčené orgány:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav I

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav I

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, IDDS: dz4aa73

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Mladá Boleslav, IDDS: hhcai8e

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha, IDDS: hjyaavk

Ostatní:

Magistrát města Mladá Boleslav, správní odbor a obecní živnostenský úřad, - podatelna, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav I

Obecní úřad Horky nad Jizerou, IDDS: xhua78t